

# Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

<b>ΜΕΡΟΣ 1ο</b> .....	11
<b>Προϋποθέσεις για να γίνεις οικονομικά ανεξάρτητος</b> .....	13
Ο φαύλος κύκλος .....	13
Η έξοδος από τον φαύλο κύκλο .....	14
Μπορεί να γίνεις οικονομικά ανεξάρτητος; .....	17
Αξίζει να γίνεις οικονομικά ανεξάρτητος; .....	19
Προκαταρκτικές προϋποθέσεις .....	21
1. Σκέψου θετικά .....	21
2. Βρες κίνητρο .....	22
3. Άλλαξε ιδεολογία .....	23
4. Γίνε επιμελής .....	24
5. Εφάρμοσε αυτοπειθαρχία .....	24
6. Γίνε και λίγο άπληστος .....	25
7. Βάλε στόχους .....	25
Γιατί το μισό και το ένα εκατομμύριο; .....	26
Γιατί να είναι 30 τα χρόνια συσσώρευσης; .....	26
<b>ΜΕΡΟΣ 2ο</b> .....	29
<b>Τα τρία στάδια της κατάκτησης της οικονομικής ανεξαρτησίας</b> .31	
Πρώτο στάδιο: ΕΡΓΑΣΙΑ .....	31
2ο στάδιο: ΑΠΟΤΑΜΙΕΥΣΗ .....	35
3ο στάδιο: ΕΠΕΝΔΥΣΗ .....	45
Τα κουτάκια του Kiyosaki .....	47
Μορφές επένδυσης .....	52
1. Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου .....	55
2. Εισοδηματικά Αμοιβαία Κεφάλαια .....	56
3. Μετοχικά Αμοιβαία Κεφάλαια .....	56
4. Μετοχές .....	57
5. Διαμερίσματα Αθηνών ή μεγάλων πόλεων .....	57
6. Αγροτεμάχια Αττικής ή παρυφών μεγάλων πόλεων .....	58

<b>ΜΕΡΟΣ 3ο</b> .....	63
<b>Η ανάλωση ή η συντήρηση του πλούτου</b> .....	65
Τρία εναλλακτικά σενάρια .....	66
Πρώτο σενάριο, συνέχιση συσσώρευσης .....	66
Δεύτερο σενάριο, πλήρης ανάλωση του πλούτου .....	67
Τρίτο σενάριο, συντήρηση του πλούτου .....	68
<b>ΜΕΡΟΣ 4ο</b> .....	71
<b>Άλλα θέματα που απασχολούν τους οικονομικά ανεξάρτητους</b> ....	73
Προτεραιότητα στα προσωπικά σου οικονομικά .....	73
Ο γάμος οφείλει .....	74
Η μόχλευση είναι δίκικοπο μαχαίρι .....	74
Ο πληθωρισμός .....	75
Η φορολόγηση του πλούτου .....	76
Κάνε φίλους και άλλους ευκατάστατους .....	77
Προσοχή στους οικονομικούς συμβούλους .....	78
Λογιστική παρακολούθηση .....	79
Χωρίς υγεία δεν γίνεται τίποτα .....	80
Να κατέχεις τη λογική του κεφαλαίου .....	81
Το θέμα της κληρονομιάς .....	82
Θα μείνει αθάνατο το κεφάλαιό σου; .....	83
Άλλοι φόβοι του εκατομμυριούχου .....	84
Ψυχολογικά μειονεκτήματα του πλούτου και η αντιμετώπισή τους .....	86
Αλαζονεία .....	87
Απληστία .....	87
Απώλεια ελέγχου .....	89
Προσκόλληση στα γήινα .....	90
Αχαριστία .....	91
Ενοχές .....	92
Συμπερασματικά .....	92
<b>ΕΠΙΛΟΓΟΣ</b> .....	93
<b>Πέρα από τον πλούτο</b> .....	93
<b>Σύντομο βιογραφικό</b> .....	95